

Se opp for sykkeltyver!!!!

Fra en fortvilet og sint mamma har borettslaget mottatt denne henvendelsen som også er en oppfordring til dere alle:

Hei!

Jeg vil bare gjøre dere oppmerksomme på at det er sykkeltyver her i borettslaget. Min eldste sønns sykkel ble stjålet fra sykkelstativet rett utenfor oppgangen vår, noen hadde klippet over låsen. Min yngste sønns kamerat, som bor i naboblokka vår, mistet sin sykkel på samme måte, også i forrige uke. Vi bor i OSV 126, så det er tydelig at det ferdes sykkeltyver her.

Vil oppfordre alle til å holde øynene åpne, og følge med, så kanskje vi får tatt slyngelen på fersk gjerning, slik at han/hun får konsekvenser.

Det er ubehagelig at sånne tjuvradder vandrer rundt i nabolaget vårt. Den slags avskum kan kanskje også finne på å bryte seg inn i boder, kanskje i verste fall leiligheter, da sånne personer ikke har respekt for andres eiendom.

Vindu knust av skytevåpen

Helga 11. – 12. juni ble et vindu i OSV. 134 knust av det som ser ut til å ha vært skudd fra en luftpistol eller et luftgevær. En fem år gammel pike har sitt barnerom der vinduet ble knust. Skulle noen ha opplysninger om skytingen, kontakt politiet eller styret.

(Snu arket)

Alt det gode kommer nødvendigvis ikke fra oven

Hvis du tror at alt fra oven er av det gode, så bør du kanskje tro om igjen. Bare spør noen beboere i OSV. 208!

For det som kom fra oven i forrige uke var rett og slett ufyselig; en liten flodbølge av rødt vann som klebet seg til, og misfarget, to markiser. Samtidig kom det også mye såpevann nedover langs luftebalkongene.

Det er egentlig helt utrolig at noen tror at verandaene kan brukes som en slags vaskehall, og at vannet bare kan helles ut fra verandaene. Noen ganger tror man ikke det man ser. Dette er et slikt tilfelle.

Luftebalkongen er ikke noe utekjøkken

Styret får fra tid til annen klager fra beboere som gjelder sjenerende matlukt på luftebalkongen. I noen tilfeller viser det seg at enkelte beboere har innredet luftebalkongen som et lite utekjøkken.

Det sier seg selv at slik bruk av luftebalkongene ikke er tillatt. Luftebalkongenes viktigste funksjon er å sikre rømningsvei i tilfellet brann eller at en annen krisesituasjon skulle oppstå. Det er selvfølgelig også svært lite hyggelig å få matlukt på tøy som henger ute til tørk.

Måker til besvær for liten og stor

Et svært aggressivt måkepar har den siste tiden virkelig skapt hodebry for beboere på tun 3. Små og store som har beveget seg utenfor OSV. 174-180, har risikert heftige angrep fra skrikende og angrepsvillige måker som har stupt ned mot nesten alle tobeinte.

Måkene har hatt rede på taket i OSV. 176, og man trodde lenge at måkenes angrepsvilje skyldtes at eggene ikke var klekket ut. Nå er redet fjernet, det var ingen egg der, så de voksne måkenes voldsomme sinne kan jo henge sammen med at de vil verne sine minste.

Det var for øvrig noe av det samme spetakkelet på samme tid i fjor. Det kan jo hende at det er det samme måkeparet som har kommet tilbake.

Ta vare på denne huskelista i sommer!

Selv om styrerommet nå har sommerstengt, er det likevel ingen grunn til å fortvile dersom uhellet skulle være ute. Ta derfor godt vare på den informasjonen som her følger. Den kan være god å ha om vannlekkasje oppstår, heisen står, strømmen forsvinner, tv-kanalene går i svart og du føler deg fortvilet og hjelpeløs.

VED VANNLEKKASJE:

Steng for all del hovedkrana med en gang! Den er festet til røret på toalettet.

Ring Rørleggervakta: 23 12 65 50. Borettslaget har avtale med firmaet.

Kontakt forsikringsavdelingen i OBOS: 22 86 55 00 (dagtid).

Dette er sentralbordnummeret til OBOS – be om å få forsikringsavdelingen. Du blir deretter kontaktet av en takstmann som representerer Gjensidige.

Ps! Det anbefales på det sterkeste å stenge hovedkrana i leiligheten om du reiser bort. Da unngår du at en vannlekkasje oppstår hos deg.

Ps2! Husk også at såkalt skjødesløshet ved bruk av oppvask – og/eller vaskemaskin kan medføre at du selv må bære alle kostnadene både for skader i egen og eventuelt leilighetene under.

VED HEISSTANS:

Ring Schindler Stahl Heiser: Gratis grønt nr.: 800 31 760.

Borettslaget har avtale med firmaet.

VED STRØMBRUDD:

Ring Hafslund: 815 30 400

Spørsmål om strøm forøvrig: Ring LOS: 02021 (kl. 08.00-17.00 på hverdager).

TV-OG BREDBÅND:

Om TV-kanaler ramler ut eller tv-bildene går i svart eller Get-boksen rett og slett tar kvelden:

Ring GET: 02123

Ps! Bare et lite tips om du skal være borte i minst en måned og dermed ikke skal bruke bredbåndet du betaler for i denne perioden; ta kontakt med Get og si at bredbåndet skal være i pausemodus. Da slipper du regning.

Ps2! Dersom kundebehandleren hos Get svarer: «Hæ?», svarer du bare tilbake: «Unnskyld meg, men har du ikke lest avtalen som dere har inngått med Romsås?»

OM ALT SYNES HÅPLØST:

Ring Nokas Alarm: 815 00 820.

Borettslaget har avtale med firmaet.

OG HUSK FOR ALL DEL:

Brann: 110 Politi: 112 Lege: 113

OM IKKE NOE AV DETTE NYTTER:

Ring:

Styrets leder: Tor-Erik Røberg-Larsen: 907 88 683

Styrets nestleder: Erik Grøtting: 918 00 724

Romsås Vaktmestersentral: 22 21 30 00

SKAL DU ANSKAFFE DEG HUND I SOMMER?

Går du med planer om å anskaffe deg hund i sommer (eller på andre årstider), ligger det søknadsskjema ute på borettslagets hjemmeside svarttjern.no. Søknadene vil bli behandlet fortløpende.

Vi ønsker alle en riktig god sommer!

Hilsen styret