

Svarttjern Borettslag

ODVAR SOLBERGS VEI 120, 0973 OSLO

STYRET INFORMERER REHABILITERINGEN RUNDSKRIV NR. 50 MAI 2012

GRESSKLIPPING: Vi har tidligere informert om at gjerdene som settes opp rundt forhagene og øvrige plener vil bli stående i tre år. Dette henger sammen med at vi har en treårsgaranti på hekkene. Dette innebærer at et gartnerfirma skal vedlikeholde hekkene i tre år. Når det gjelder gressklipping i forhagene, skal dette utføres av andelseieren selv. Men slik klipping kan ikke starte før plenen har ligget der i tre måneder. Dette betyr imidlertid at gressklipping kan gjøres i alle forhagene på tun 1 og 2.

BEPLANTNING: Vi har fått en del spørsmål når det gjelder beplantning mellom hekkbuskene i forhagene. Det er ikke noe forbud mot det med mindre man setter ned planter på størrelse med stemorsblomster. Men vær samtidig oppmerksom på at beplantning som dette kan være til ingen nytte. Når gartnerne kommer og steller hekkene, har man ingen garanti for at plantene ikke blir tråkket ned. Så planter du mellom hekkbuskene, så skjer det på eget ansvar.

BEST I BYEN: Vår vilje til kildesortering holder fortsatt høyt nivå. Vi er faktisk best i byen, ifølge tall for den siste måneden. 96,4 prosent av det vi kaster i avfallsbeholderne er kildesortert.

MEN, MEN, MEN!!!! Det er dessverre noen som lever i den villfarelsen at de tror de kan sette hva som helst fra seg ved avfallsbeholderne. Vi finner både madrasser, dyner, radioapparater, deler av bilmotorer (!), høytrykksvaskere, bildekk, strykejern og lamper for å nevne noe. Dette forsøpler ikke bare uteområdet, men det er også veldig, veldig frekt gjort. De som gjør dette; – tror de virkelig at andre skal fjerne møkka etter dem?

Om noen ser noen som forsøpler borettslaget på denne måten – ta da kontakt med styret.

(snu arket)

Dette er hva som i hovedtrekk kommer til å skje i uke 19 og 20 (7. – 18. mai) i rehabiliteringen:

Tun 2:

Komplettering uteområdet.

Tun 3:

OSV. 180: Taktekking.

Tun 4:

OSV. 158: Taktekking.

Tun 5:

OSV. 188: Graving/drenering.

OSV. 194: Riving leca, grunnarbeider balkong, graving/drenering.

OSV. 196: Riving leca, grunnarbeider balkong, graving/drenering.

OSV. 198: Riving eternitt, stålarbeider, panel luftbalkong/beising panel, innglassing balkong, skillevegger luftbalkong, tømrerarbeider vindusside.

OSV. 200: Riving eternitt, forskaling/støping gavlvegg, skillevegger balkong, panel luftbalkong/beising panel, stålarbeider vindusside, markiser/duégardin, strøm markiser.

OSV. 202: Forskaling/støping inngangsparti, stålarbeider balkong, fronter balkong.

OSV. 204: Graving gavlvegg/fylling vindus-/inngangsvegg, forskaling/støp gavlvegg.

Tun 6:

OSV. 208: Montering vinduer.

OSV. 210: Muring gavlvegg, tømrerarbeider, montering vinduer.

OSV. 212: Betongrehabilitering balkong, muring vindusside og gavlvegg, edelpuss balkong.

OSV. 214: Betongrehabilitering balkong, muring vindusside.

OSV. 216: Betongrehabilitering balkong, muring vindusside.

OSV. 218: Stålarbeider, tømrerarbeider, riving eternitt vindusside.

Hilsen styret