

Søppelstraff: 5.000 kroner!

En andelseier i OSV. 210 ble for to uker siden tatt på fersken mens han var i ferd med å kaste eget søppel – blant annet tomme malingsspann – opp i en av containerne til S-Bygg på tennisbanen. Innholdet i containerne var på det tidspunktet sortert og klargjort fra S-Bygg sin side for levering på fyllinga.

Gebyret for at den ene containeren inneholdt spesialavfall som malingsspann, spratt opp i 5.000 kroner. Den regninga får andelseieren nå i posten!

Ps! Containere som brukes i forbindelse med rehabiliteringen er selvsagt ikke satt ut for at hvermannen kan kaste sin egen søppel oppi!

Reservebommer: Det er nå satt opp bomber ved alle tre innkjøringer til det indre boområdet. På grunn av lenger leveringstid enn først antatt, er bommene som nå er ved Tjernhuset og butikken bare en reserveløsning. De nye bommene her kommer først i januar/februar.

PARKERTE SYKLER: Om du har din sykkel fortsatt stående i et av de mange sykkelstativene, er det nå på tide å sette sykkelen bort for vinteren. Snøen kan lave ned før vi aner det, og syklene vil derfor være til hinder for brøyting av gangveiene. Borettslaget har ikke noe ansvar for sykler som står ute og blir ødelagt.

(Noen har da veldig tungt for det – snu arket)

Og nå – noen små repetisjonsøvelser!

Ettersom det virker som om noen har voldsomt tungt for det, tar vi nå noen små repetisjonsøvelser:

Akt 1: De som vasker trappene skal **IKKE** flytte på henslengte ting i trappeoppgangene så som sykler, sko, skap, søppelposer, soveposer, kjeler, planker, badekar, kjøleskap, tomflasker, klær, bleier og annet merkelig som noen har for vane og bare slenge fra seg i oppgangen. Det er derfor veldig ufint når noen beboere skjeller ut vaskefolkene fordi det vaskes rundt det som står i veien. En beboer på tun 4 har brukt så grov kjeft på de som vasker at ordene ikke egner seg på trykk.

Akt 2: I OSV. 126-128, 206-210 og 210-218 kan det virke som om noen aldri blir ferdig med å bruke slagdrill. Uansett om det er hverdag eller helg, og uansett tidspunkt, så drilles og hamres det så til de grader at naboene begynner å bli ganske lei av alt bråket. Vi viser i så måte til Husordensreglenes bestemmelser om når man kan, og ikke kan, drive med støyende arbeider.

Og nå – noe hyggelig:

Det tikker til stadighet inn sms'er eller mailer til styret. Her er et lite knippe:

Hei!

Må få takke styret for den fantastiske julegaven vi fikk med en husleiefri desember. Svarttjern er et godt borettslag å bo i. Ikke bare med at vi fikk slippe husleien for desember, men generelt. Nå som rehabiliteringen går mot slutten må jeg også rette en honnør til for den oppfølgingen byggekomiteen har vist under denne prosessen. Svarttjern har blitt det flotteste borettslaget på Romsås, ja kanskje i hele Groruddalen.

Beboer i OSV. 210

Hei!

Da jeg ankom byggeplassen for drøyt to år siden, var det ikke så lett å se hvor bra dette kom til å bli. Men bra ble det! Styret har all grunn til å slå seg på brystet, for dette kjempeprosjektet er styrt meget profesjonelt, så vidt jeg kan se. Rundskrivet med julegratiale til beboerne i form av en månedsleie smakte også godt, og for en gangs skyld var det et rødt ark med bare god-ord {he-he}.

Bra jobba!

Beboer i OSV. 140