

# Svarttjern Borettslag

Hjemmeside:

svarttjern.no

Epost: [styret@svarttjern.no](mailto:styret@svarttjern.no)

## **STYRET INFORMERER**

**SEPTEMBER 2017**

**STYREROMMET HOLDER STENGT** mandag 11. september i forbindelse med stortingsvalget.

**Ps!** Om du har saker du ønsker at styret skal behandle, så er dette datoene for styremøtene fram til nyttår: Mandag 25. september, mandag 23. oktober, mandag 20. november, mandag 11. desember.

**DET ER IKKE ALLTID** alt går problemfritt på skinner. Firmaet som stod for monteringen av innglassingen under fasaderehabiliteringen, ble for noen år siden nedlagt og driften ble overtatt av et annet selskap. Nå er også dette selskapet historie. Vi er nå sammen med naboborettslagene i dialog med andre firmaer for å få en avtale om service av innglassing på plass så raskt som mulig. Det er meldt inn saker til styret om problemer med innglassingene, og vi håper at ventetiden dette medfører ikke skaper for mye ubehag for dere. Vaktmestersentralen prøver etter beste evne å rette på det de kan, men enkelte oppgaver krever mer ekspertise.

**STRØMPROBLEMER** den siste tiden i OSV. 166 har slått ut både lyset i trappeoppgangen og strømtilførselen til heisen. Årsaken til problemene skyldes svikt i noen av lampene i oppgangen. Disse blir nå byttet.

**RAMPONERING** av inngangsdøra har ført til store problemer med både dørholdet og dørautomatikken i OSV. 212. Låsen er inntil videre satt i åpen posisjon.

**VARSKO HER!** Aggressive og stikkelystne veps herjer i inngangspartiet i OSV. 164. På denne tiden av året er vepsene meget hissige. Vepsene har tilholdssted i takpanelet, og er en smertefull pine for de som skal ut eller inn av oppgangen. Borettslaget har nå rekvirert hjelp fra Oslo Veggdyrkontroll for å bli kvitt de illsinte vepsene.

**FÅR DU** problemer med batteriene i røkvarslerne, så ikke bytt batteriene selv. Varslerne har montert spesialbatterier, og det er Get som skifter disse. Kontakt derfor styret om batteriene skal skiftes.

*Hilsen styret*