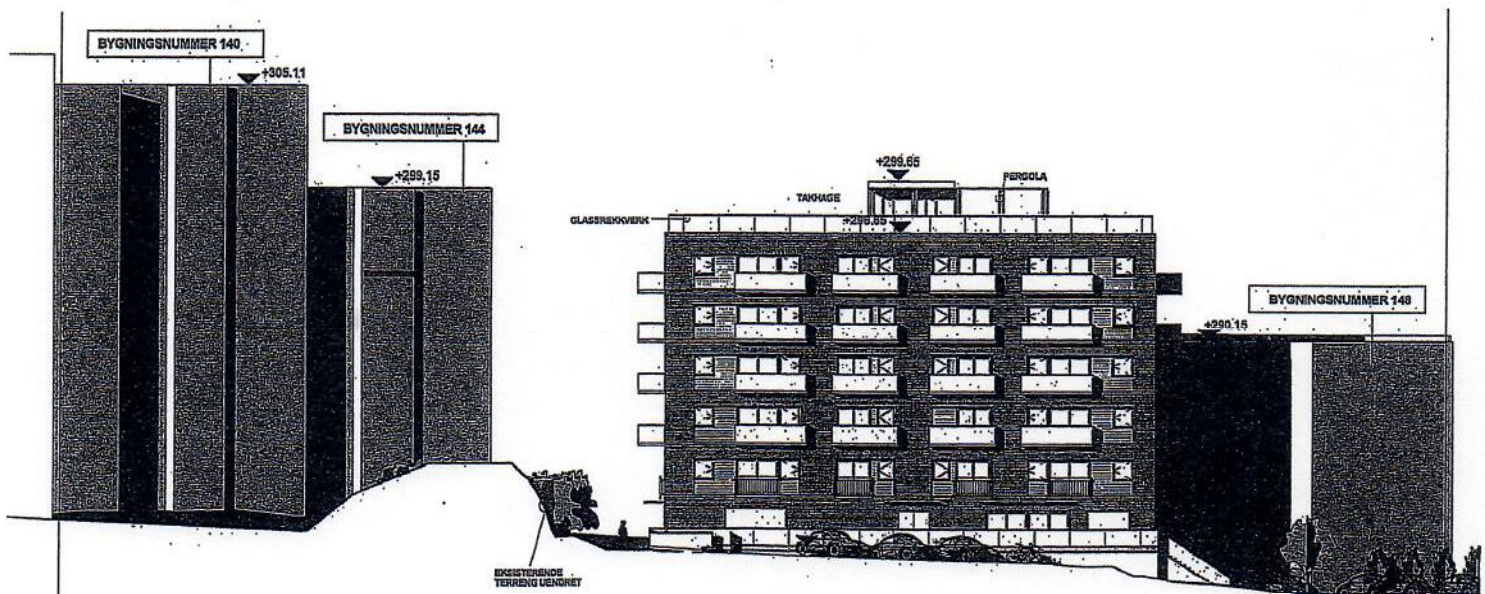


Vil bygge ny butikk og 5-etasjers boligblokk!



Fasade sør
1 : 200

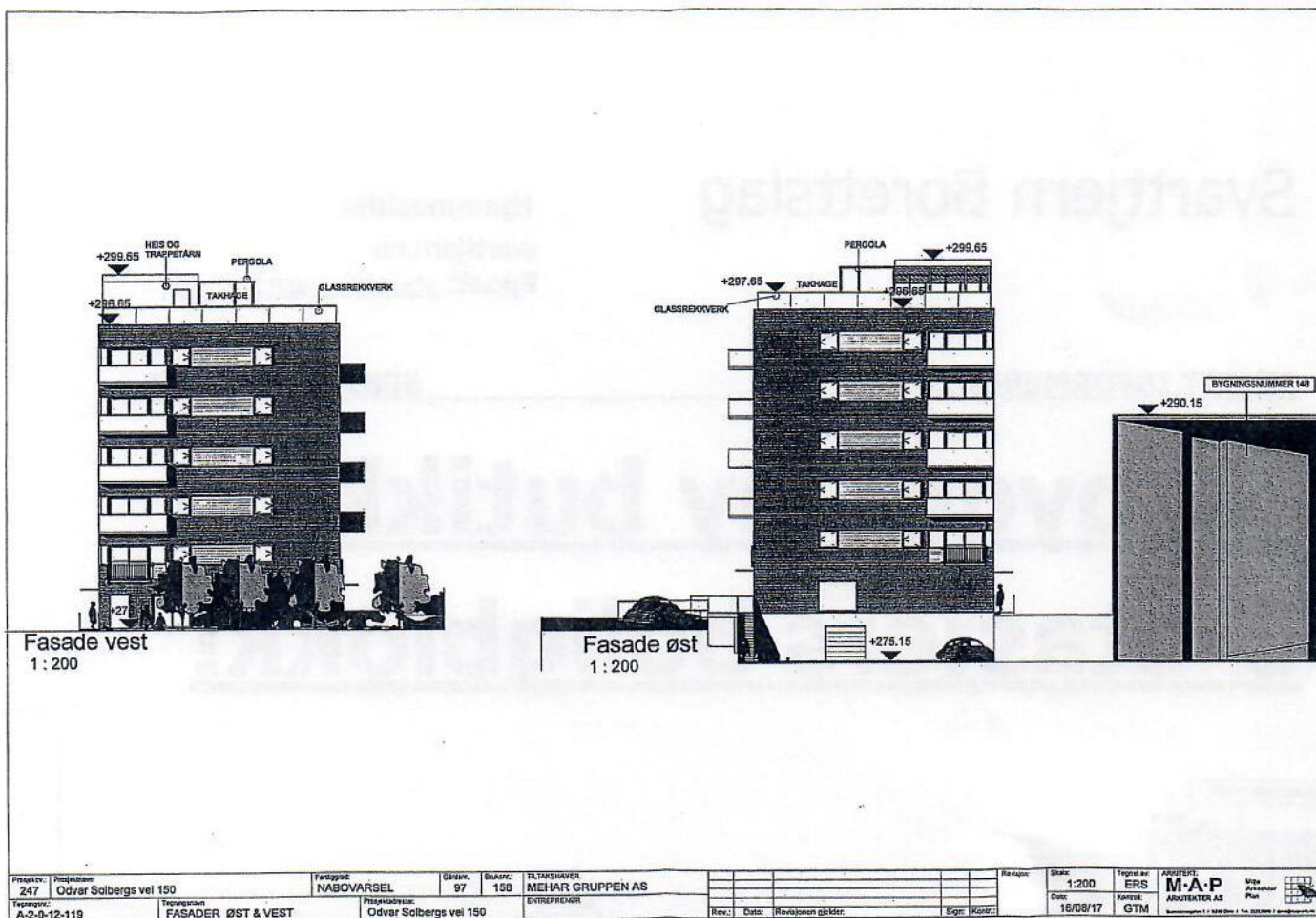
TERRÆNGET ENDRES IKKE

Prosjekt: 247	Prosjektnavn: Odvar Solbergs vei 160	Fase: NABOVARSEL	Geometri: 97	Etasje: 158	Utvalgte: MEHAR GRUPPEN AS	Revisjon: 1	Skisse: 1:200	Typisk av: ERS	Arbeidstid: M.A.P. AS
Figur: A-2-0-12-118	Fasade: FASADE SØR	Prosjekt: Odvar Solbergs vei 160	Revisjon: 1	Dato: Revisjonen gjelder	Sjikt: Krets:	Dato: 19/08/2017	Kontor: GTM	Arbeidstid: M.A.P. AS	Arbeidstid: M.A.P. AS

Borettslaget har fått nabovarsel om at eierne av Joker-butikken ønsker å reise et nytt boligkompleks på sju etasjer (hvorav to etasjer under bakkenivå).

Boligblokka som tomteeierne MEHAR GRUPPEN AS vil reise, blir like høy som Odvar Solbergs vei 144 samtidig som Odvar Solbergs vei 146 og 148 vil bli lagt i skyggenes dal.

Snu arket



«Eksisterende bygg med butikk rives og nytt leilighetsbygg med butikk og forretninger i 1. etasje skal oppføres. Bygget med to etasjer under bakkenivå og fem boligetasjer over butikk- og forretningslokalene, får også takterrasse med grøntanlegg».

MAP ARKITEKTER AS

Denne beskrivelsen fremkommer i det nabovarselet som borettslaget mottok sist mandag. Borettslaget har sendt over sine merknader til det planlagte bygget, og har gitt klart uttrykk for en svært negativ holdning.

Det som videre skjer i denne saken, er at MAP ARKITEKTER AS på vegne av tomteeieren vil søke Plan- og bygningsetaten om godkjenning for bygget. Vedlagt denne søknaden følger også merknadene fra borettslaget.

Styret vil holde beboerne fortløpende orientert om hva som skjer videre i denne saken.

Hilsen styret